



COMPROMÍS

Informació de l'Ajuntament de Vinaixa

FEBRER 2022 - N°31

DL L 1068-2019

CONTINGUT,

- Ple ordinari del 16 de febrer del 2022
-

PLE ORDINARI 16-02-2022

Hi assisteixen:

- Josep Maria Tarragó Clivillé, Alcalde
- Felip Carré Carré, Primer Tinent d'Alcalde
- Jèssica Poch Martínez, regidora
- Jordi Sarlé Gallart, regidor
- Jordi Riera Carré, regidor
- Jordi Vilalta Serra, regidor

Josep Sans Solsona, secretari

Alain Anglès Pérez, Segon Tinent d'Alcalde s'ha excusat d'assistir.

Comprovada l'existència de quòrum suficient l'Alcalde declara obert l'acte i es passa a desenvolupar els assumptes que consten a l'Ordre del dia.

Temes tractats (ordre del dia) :

- 1- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
- 2- Llicències urbanístiques.
- 3- Resolucions i Decrets d'Alcaldia.
- 4- Relació de factures.
- 5- Desafectació fons de la biblioteca Màrius Torres.
- 6- Proposta de nomenament de Judges de Pau titular i substitut.
- 7- Aprovació del document tècnic Treballs d'arqueologia a l'immoble de Can Panxa no contemplats al Projecte de rehabilitació de Casa Poblet.
- 8- Decret d'Alcaldia per a la seva ratificació si s'escau.
- 9- Aprovació de diverses certificacions d'obres.
- 10- Aprovació de projectes i actuacions per concórrer als fons Next Generation de la Unió Europea.
- 11- Informes de la Regidoria d'Agricultura.

- 12-Informes de la Regidoria d'Obres.
- 13-Informes de la Regidoria de Festes i Educació.
- 14-Informes d'Alcaldia
- 15-Precs i preguntes

1- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

El Sr. Alcalde obre la sessió i pregunta als membres del Ple si tenen alguna esmena a fer a l'acta de la sessió ordinària anterior del 19 de gener de 2022 l'esborrany de la qual els ha estat tramesa juntament amb la convocatòria de la present sessió. L'Alcalde comenta que en el punt 10 dels temes tractats s'hi han de reflectir els imports que va dir el primer tinent d'alcalde. Tots els membres presents no manifesten cap objecció a l'esmena de l'Alcalde i es porta a terme. L'acta es aprovada amb el vot favorable dels cinc membres presents que assistiren a la sessió del 19 de gener.

2-L·LICÈNCIES I COMUNICACIONS PRÈVIES URBANÍSTIQUES.

- 1-Llicència 1/2022 a favor d'EMGL per fer una sortida de fums a l'immoble de la ctra *****.
- 2-Llicència 3/2022 a favor de FCC per reparació de cabiró i rejuntat de pedres de façana en cabana de la parcel·la 75 del polígon 5.
- 3-Llicència 4/2022 a favor de RSP per pavimentació del baixos de l'immoble del carrer ****.

3-RESOLUCIONS I DECRETS D'ALCALDIA.

1-Resolució d'Alcaldia 3/2022, d'1 de febrer.

Per l'advocada Sra. YVM, de l'I·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona, en representació de la Sra. VLV, DNI 3973***** i de Fenix Directo,SA , CIF A80029150 es va presentar reclamació patrimonial en concepte d'indemnització pels danys materials patits en l'accident de circulació ocorregut el dia 14 de novembre de 2021. L'accident té lloc al punt quilomètric 56,00 de la N-240 pel vehicle de matrícula 4396LSJ, quan aquest anava, segons informe del Mossos d'Esquadra, en sentit descendent(?) i un cabirol irromp a la via des del marge esquer no essent possible evitar la topada.

L'Ajuntament de Vinaixa és titular de l'Àrea privada de caça L-10.155, que es correspon, llevat alguna part exclosa, amb el terme municipal de Vinaixa.

El comunicat d'accidents de trànsit confeccionat pels Mossos d'Esquadra en data 14 de novembre de 2021 localitza l'accident en el punt quilomètric 56,00 de la N240 quan en aquest vial irromp un cabirol des del marge esquerra de la carretera.

Atesa la competència que atribueix a l'alcalde a l'article 53.1.k del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

RESOLC:

Primer.-Admetre a tràmit la reclamació presentada per l'advocada Sra. YVM en

representació de la Sra. VLV i de Fenix Directo,SA.

Segon.-Desestimar la reclamació presentada pel següent motiu:

-als efectes de no fer coincidir els dies de caça menor amb els dies de caça major, les úniques accions de caça col·lectiva o batudes, en el vedat L-10.155, tenen lloc en dissabte.

- l'accident és en diumenge.

-a l'hora de l'accident, les 21 i escaig hores, han transcorregut més de 12 hores d'una possible batuda o caça col·lectiva feta el dissabte 13 de novembre.

Tercer.- No efectuar cap pronunciament sobre la valoració dels danys ni la quantia de la indemnització atès que no s'aprecia cap mena de responsabilitat de l'administració pública local.

2-Decret d'Alcaldia 4/2022, d'1 de febrer. Antecedents

En data 28 de desembre de 2020 el Registre de la Propietat de les Borges Blanques informa a l'Ajuntament de la inscripció d'una obra nova al polígon 4 parcel·la 30 del terme municipal de Vinaixa. L'obra nova es practica basant-se en una certificació expedida el dia 2 d'octubre de 2019 per l'arquitecte Daniel Oncins Antúnez. Es descriu l'obra nova com a "masia o borda destinada a habitatge rural. En la comunicació tramesa es fa descripció de la finca i la construcció que consta, en resum, de cuina-menjador amb un foc a terra, una habitació i un bany. Consta d'un porxo a la façana sud. L'edifici té una superfície total de 151,27 m2 i una superfície útil de 110,03m2

L'esmentada construcció es localitza a la parcel·la 30 del polígon 4. Referència cadastral 25319A004000300000AL i 25319A0040003000001SB.

Consta a l'Ajuntament Llicència d'obres Exp.8/2008 de 15 d'octubre de 2008 per la construcció d'un magatzem agrícola al polígon 4 parcel·la 30. En aquesta llicència s'establia que la superfície útil no superaria el 100 m2 i que interiorment sols es permetia un compartiment interior per a wc i bany. També s'especificava que no es podia construir cap porxo ni xemeneia. Per Decret d'Alcaldia 24/2010, de 8 de juny s'atorgava llicència de primera ocupació atenent a que l'informe del tècnic municipal de 4 de juny de 2010 establia que els obres s'ajustaven al projecte i llicència atorgada.

És titular de la finca i la construcció la companyia mercantil Borges Balsons, SL, CIF B64693641, amb domicili fiscal al carrer Sant Vicenç, 61 de Sabadell(08208). En informe de l'arquitecte municipal de 27 de gener de 2021 s'estableix que la construcció no compleix amb la legalitat urbanística i no és autoritzable.

Després de dos intents, finalment es notifica el Decret 8/2021, de 5 de març, per entrega del mateix a persona autoritzada per l'administradora i representant de la mercantil Borges Balsons, SLU. La notificació té lloc el dia 27 de maig de 2021.

Durant el termini d'audiència de 15 dies s'ha presentat, en data 8 de juny de 2021, registre d'entrada 476, la següent al·legació:

-dos primeres al·legacions relatives a antecedents.

Tercera-que la inscripció realitzada en data 28 de desembre de 2020, es tracta d'un expedient de declaració d'obra nova, es a dir, que s'ha tramitat una inscripció d'escriptura pública a través de la qual es documenta l'obra que ocupa la parcel·la, seguint els preceptes de l'article 202 de la Llei Hipotecària. Que la inscripció citada no es refereix a una nova construcció si no a una construcció existent de més de 10 anys i autoritzada per l'Ajuntament de Vinaixa per llicència d'obres 8/2008, de 15 d'octubre.

Quarta-que com al mateix decret d'incoació es cita, l'Ajuntament de Vinaixa, a través del tècnic municipal, en visita realitzada el 4 de juny de 2010 certifica l'existència de la construcció i que aquesta es conforme a la llicència atorgada.

Cinquena- que certificada l'existència de la construcció des de l'any 2010 com a mínim, antiguitat certificada tant per tècnic municipal com per la llicència de primera ocupació concedida per Decret 24/2010, de 8 de juny i en aplicació de l'article 207 del RDL 1/2010, de 3 d'agost, en el que es cita que la prescripció de l'acció de restauració i de l'ordre de restauració prescriu als 6 anys d'haver-se produït la vulneració de la legalitat urbanística, entén aquesta part que impera la citada prescripció de l'acció de restauració i de l'ordre de restauració al haver transcorregut més de 10 anys des de les certificacions i llicències emeses per l'Ajuntament de Vinaixa fins a la notificació del Decret d'Alcaldia 8/2021, de 5 de març, les quals donen per acabades les obres en les citades dates.

-la sisena al·legació relativa al domicili per a futures notificacions.

Fets considerats provats.

De les actuacions realitzades han quedat provats els fets següents:

La mercantil Borges Balsons, SL, B64693641 ha inscrit en el Registre de la Propietat de les Borges Blanques una edificació definida com a "masia o borda destinada a habitatge rural, de tipologia aïllada, de planta rectangular i coberta inclinada a dos aigües, situada al nord de la finca, i on es desenvolupa un programa bàsic rural d'habitatge unifamiliar de 131,91 m2 construïts que es configuren en una planta i que consta de sala-menjador-cuina, amb foc a terra, de 80,49 m2 útils, una habitació de 22,27 m2 útils i un bany de 7,57 m2 útils. A la façana sud existeix un porxo obert de 19,36 m2. L'edifici té un total de 151,27 m2 i una superfície útil total de 110,03 m2.(realment 110,33 m2).

Sobre les al·legacions presentades.

-No es farà cap referència a les al·legacions primera, segona i sisena per entendre que no són rellevants pel fons de l'assumpte.

-en relació a la tercera, quarta i cinquena: la inscripció d'obra nova, certament, no significa que l'obra sigui recent. L'al·legació diu que l'obra es va acabar fa més de 10 anys. Efectivament, l'arquitecte Joan Gabarra Solé en data a 16 de març de 2009 certificava el final de les obres i l'arquitecte municipal en data 4 de juny de 2010 acreditava el final de les obres i l'ajust d'aquestes al projecte tècnic. Però aquestes obres fan referència a la llicència d'obres 8/2008 per a la construcció d'un magatzem agrícola.

Així mateix, no queda acreditada la prescripció en el certificat subscrit per Daniel Oncins Antúnez.

Estableix que la construcció és d'abans de 2009 i senyala que es tracta d'una masia o borda destinada a habitatge rural amb, a grans trets, sala-menjador-cuina, bany, llar de foc, una habitació i porxo.

Es certifica que les obres es van fer abans de 2009 però segons el certificat de Joan Gabarra Solé les obres es van acabar el 16 de març de 2009. A la vegada el tècnic municipal informa favorablement l'atorgament de la llicència de primera ocupació el 4 de juny de 2010. En aquest informe el tècnic manifesta que el projecte de magatzem no es correspon amb la tipologia pròpia dels magatzems com ara la distribució de dependència sanitària (bany i fosa sèptica) finestres a nivell baix i obertura no apta per a vehicles rodats. Però en aquella data(4 de juny de 2010) no s'havia construït una distribució amb sala-menjador-cuina, habitació i llar de foc i tampoc el porxo.

La mateixa llicència atorgada ho era per magatzem(de tipologia diferent a la pròpia dels magatzems com el mateix tècnic diu) però el tècnic Daniel Oncins certifica un habitatge rural a la vista de la distribució interior. Distribució que és clarament diferent del que seria un magatzem.

Així doncs no queda acreditada l'antiguitat de la distribució en sala-menjador-cuina, llar de foc, habitació i porxo doncs encara que la certificació de Daniel Oncins li atribueix una antiguitat d'abans de 2009, la certificació del tècnic municipal de data 4 de juny de 2010 no constata aquesta distribució. La suposada prescripció de

l'acció de restauració no queda acreditada. La mateixa llicència atorgada en el punt 2 paràgraf darrer de les condicions establia expressament que no es podia construir cap porxo exterior ni xemeneies.

Fonaments de Dret de restauració de la realitat física alterada

1.-L'article 206 del TRLU que quan les obres o actuacions siguin manifestament il·legals l'òrgan competent de l'Ajuntament n'ha d'acordar l'enderrocament a càrrec de la persona interessada i ha d'impedir definitivament els usos a què podrien donar lloc. La persona interessada disposa del termini d'un mes per executar les mesures de restauració de la realitat física o jurídica alterada. En el mateix sentit l'article 119.2 del Decret 64/2014

2.-L'article 206.2 del TRLU ens indica que si la persona interessada no executa l'acord en el termini d'un mes, l'alcalde en pot acordar l'execució subsidiària.

En compliment del darrer paràgraf de l'article 119 i l'article 126.1 del Decret 64/2014 la persona interessada serà advertida que transcorregut el termini d'un mes sense haver procedit a la restauració es podrà ordenar l'execució forçosa mitjançant la imposició de multes coercitives o l'execució subsidiària a càrrec de la persona interessada.

3.-L'execució subsidiària serà a càrrec de la persona obligada i es podrà liquidar provisionalment l'import de les despeses que previsiblement s'hagin de suportar.(article 127.1 Decret 64/2014). Són persones obligades a la restauració les persones físiques o jurídiques propietàries del sòl i les persones físiques o jurídiques propietàries de les obres.

4.-En sòl no urbanitzable l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix els supòsits d'ús d'aquest i en concret l'ús d'habitatge unifamiliar.

Fonaments de Dret de la potestat sancionadora

1.- L'article 214 a) del TRLU estableix, que són infracció urbanística greu, entre altres, l'ús del sòl i d'edificació contraris a l'ordenament jurídic urbanístic que es duguin a terme en sòl no urbanitzable.

2.- L'article 217 del TRLU permet una reducció del 80% de la quantia de la sanció si es procedeix per l'interessat a restaurar voluntàriament la realitat física o jurídica a l'estat anterior a l'alteració abans que la resolució per la qual finalitzi el procediment de protecció de la legalitat urbanística sigui ferma en via administrativa.

L'article 142.1a) del Decret 64/2014 concreta que poden obtenir aquesta reducció les persones que assumeixen l'obligació de restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat abans que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa i no s'hagi ordenat l'execució forçosa de la multa.

El mateix article permet una reducció del 60 % de l'import de la multa una vegada la resolució sancionadora és ferma en via administrativa i no se n'hagi ordenat l'execució forçosa de la multa.

3.- Les infraccions urbanístiques greus es poden sancionar amb multes fins a 150.000 euros.(article 219 TRLU). La quantia de la multa s'ha d'incrementar fins a la quantia del benefici obtingut per l'infractor si aquest fos superior i la restauració de la realitat física no comporta enderrocament(art.143 Decret 64/2014)

Per al càlcul de la multa s'observarà l'article 137 i següents del Decret 64/2014.

4.-És competent per resoldre els procediments sancionadors de les infraccions urbanístiques greus, l'Alcalde.(article 222 del TRLU).

Aquest mateix article estableix a l'apartat 3 que els òrgans competents per resoldre els procediments sancionadors també ho són per a ordenar en el mateix procediment les mesures de restauració de la realitat física alterada.

5.- Han de ser sancionats per la constitució d'infracció urbanística les persones físiques o jurídiques que promoguin, projectin, dirigeixen o executin materialment els fets tipificats com a infracció urbanística .

Fets que s'imputen

D'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 27 de gener de 2021, les obres realitzades i que són objecte d'aquest plec de càrrecs, consisteixen en:

-distribució interior de magatzem, situat en sòl no urbanitzable, en sala-menjador-cuina, habitació, construcció de llar de foc i de porxo amb el conseqüent canvi d'ús i transformació de la construcció en habitatge. Aquestes obres no són legalitzables.

Persones presumptament responsables.

És presumptament responsable de la infracció la mercantil Borges Balsans, SL CIF B64693641, amb domicili al carrer Sant Vicenç, 61 de Sabadell.

Es desconeix la participació en l'execució dels fets d'altres persones com ara empresaris, constructors i tècnics directors.

Infracció comesa presumptament.

Els fets descrits són constitutius d'una infracció administrativa tipificada com a greu per l'article 214.a) del TRLU, de l'ús del sòl i d'edificació contraris a l'ordenament jurídic urbanístic que es duguin a terme en sòl no urbanitzable. En aquest cas concret consistent en construcció i transformació d'ús de magatzem en habitatge en sòl no urbanitzable.

Mesures de restauració

Per restaurar la realitat física alterada les persones obligades (propietaris del sòl i/o propietaris de les obres) hauria d'enderrocar la distribució interior de sala-menjador-cuina i d'habitació i enderrocar la llar de foc i el porxo exterior.

Sanció

Les sancions aplicables a les infraccions urbanístiques molt greus d'acord amb l'article 219 del TRLU són de multes fins a 150.000 euros. Per establir l'import de la multa es segueix l'article 137 i següent del Decret 64/2014, de 13 de maig.

L'import de la multa (M) serà igual a $R \cdot VS \cdot G \cdot C$.

R és el mòdul regulador. VS és el volum edificat en metres cúbics o la superfície de sòl en metres quadrats afectats per la infracció. G és factor relatiu a la gravetat de la infracció. C és el factor relatiu a les circumstàncies que modulen la responsabilitat.

Càlcul R

Quan el mòdul s'aplica a un volum de les obres afectades per infracció urbanística R igual a 50. R és igual a 10 quan s'aplica a la superfície afectada per l'infracció no afectades pels volum edificats.

R=50

Càlcul VS

La sala-menjador-cuina té una superfície de 80,49 m², l'habitació 22,27 m² i el porxo 19,36 m². El porxo, com a element semitancat, computa la meitat (9,68m²) En total 112,44 m². Es calcula una alçada mitja de 2,40 metres, el que suposa un volum(VS) de 269,86 m³.

$VS = (80,49 + 22,27 + 9,68) \times 2,40 = 269,86$

Càlcul G

Per infraccions greus G=2.

Càlcul C

No es considera cap agreujant ni atenuant.

C= 1.

$M = R \times VS \times G \times C$.

$M = 50(R) \times 269,86(VS) \times 2(G) \times 1(C) = 26.986$ euros.

L'import de la multa a imposar ascendeix conforme a l'aplicació de la fórmula a 26.986 euros. En compliment de l'article 141 c) del Decret 64/2014 la multa s'ha d'arrodonir al múltiple de 100 més proper, en aquest cas 27.000 euros de multa.

L'article 219.2 del TRLU estableix que els imports de les multes s'han d'incrementar fins a la quantia del benefici obtingut pels infractors si aquest fos superior. Atenent a l'article 143.2 del Decret 64/2014 les obres que cal enderrocar no es poden computar com a benefici econòmic obtingut per la persona titular. No hi ha lloc a increment de multa en base a benefici obtingut.

Autoritat competent.

És competent per resoldre els procediments sancionadors de les infraccions greus de l'Ajuntament, l'Alcalde (article 222 del TRLU).

Danys i perjudicis ocasionats.

No es constaten danys i perjudicis en els béns i drets municipals.

Mesures provisionals.

Les mesures de caràcter provisional: no.

Per tot això, s' ACORDA:

1.-Ordenar l'enderrocament de les obres realitzades per part de la mercantil Borges Balsons, SL. CIF B64693641, en qualitat de propietària de les obres i de la finca, situades a la parcel·la 30 del polígon 4, en terreny qualificat de zona no urbanitzable, consistents en distribució interior de magatzem, en sala-menjador-cuina, habitació, construcció de llar de foc i de porxo amb el conseqüent canvi d'ús i transformació de la construcció existent de magatzem en habitatge

2.-Concedir a Borges Balsons, SL. CIF B64693641, un termini d'un mes perquè procedeixi amb l'enderrocament amb l'avertiment de què que transcorregut el termini esmentat sense haver procedit a la restauració es procedirà a l'execució forçosa mitjançant la imposició de multes coercitives o l'execució subsidiària a càrrec de la persona interessada.

3.-Imposar a Borges Balsons, SL. CIF B64693641, una sanció de multa de 27.000 euros.

4.-Prescindir del tràmit d'audiència en tant que no figuren en el procediment ni es tinguin en compte en la proposta de resolució altres fets, al·legacions i proves que les presentades per les persones infractores.

3-Decret d'Alcaldia 5/2022, de 7 de febrer.

Atès que en 2 de desembre de 2021 ha tingut entrada al registre d'aquest ajuntament una comunicació de la

Dependència d'Indústria i Energia de la Subdelegació del Govern a Lleida per la qual es requeria l'exposició en el nostre taulell d'anuncis del tràmit d'informació pública de la documentació del projecte PEol-556 que comprèn el parc eòlic LUPUS, de 49,5 MW, així com les seves infraestructures d'evacuació, situades en les demarcacions provincials de Saragossa, Osca, Tarragona, Lleida i Barcelona.

El tràmit d'informació pública ha estat publicada mitjançant edicte l'11 de novembre de 2021, al Butlletí Oficial de l'Estat.

Atès que en aquella notificació s'atorgava a l'ajuntament un termini de trenta dies hàbils per tal de complimentar el tràmit d'informe i audiència.

Atès que el nostre ajuntament va demanar, i se li va atorgar, una ampliació per 15 dies hàbils, tant del termini d'audiència com del d'informació pública.

Atesa la voluntat de l'Ajuntament d'intervenir en el tràmit d'informació pública i d'audiència que se li ha ofert per a OPOSAR-SE a l'aprovació dels projectes que n'han estat objecte.

Per la competència que m'atorga l'article 53.1.a) i k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'apròva el text refós de la Llei municipal i de règim local, R E S O L C:

Primer.- Complimentar el tràmit d'exposició al taulell d'anuncis municipal dins dels terminis concedits.

Segon.- Complimentar el tràmit d'informe i audiència mitjançant escrit d'al·legacions que incorpori els informes tècnics corresponents a emetre en el seu cas.

Tercer.- Notificar aquest acord al proper Ple que se celebri.

4-Decret d'Alcaldia 6/2022, de 8 de febrer.

Atès que el dia 30 de novembre de 2021 el Secretari General de l'entitat pública empresarial Administrador de Infraestructuras Ferroviarias va dictar una resolució que desestimava la reclamació de responsabilitat patrimonial per import de 23.826,88 € presentada pels perjudicis patits com a conseqüència del vessament de combustible d'una locomotora accidentada el dia 22 d'octubre de 2019.

Vist el que disposen els articles 21.1.k) de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de les bases del règim local, i 53.1.k) de la llei municipal i de règim local de Catalunya en relació amb l'atribució a l'alcalde de l'exercici de la defensa de l'ajuntament en les matèries de la seva competència.

Vist l'informe preceptiu previ a l'exercici d'accions judicials de 4 de febrer de 2022, elaborat d'acord amb el que disposa l'article 221.1 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals.

RESOLC:

Primer - Interposar recurs contenciós administratiu contra la resolució del Secretari General de l'entitat pública empresarial Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, de 30 de novembre de 2021, que desestimava la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració efectuada per l'ajuntament el 22 de desembre de 2020 pels perjudicis ocasionats com a conseqüència del vessament de

combustible d'una locomotora accidentada.

Segon - Encomanar la defensa de l'ajuntament al Despatx Simeó Miquel, advocats associats, i la seva representació al procurador dels tribunals que aquell despatx designi d'entre els que tinguin poders per a plets atorgats.

Tercer - Donar compte al ple d'aquest decret, en la primera sessió que convoqui, per a la seva ratificació.

4-RELACIÓ DE FACTURES.

Es dona compte als membre del Ple, mitjançant mostra durant el Ple de còpies impreses en paper, de la relació de factures que s'han registrat a l'Ajuntament. En concret, des del registre de factura 23 fins la 79.

5-DESAFECTACIÓ FONS DE LA BIBLIOTECA MÀRIUS TORRES.

En motiu de la reobertura dels serveis de la biblioteca Màrius Torres de Vinaixa, és necessària la renovació del fons bibliogràfic i determinar la destinació del fons procedent de l'antiga seu de la biblioteca que no s'incorpori al fons documental de la biblioteca actual.

Aquest fons antic no està informatitzat, ni actualitzat. L'alcalde comenta que, conforme als criteris de biblioteques, sols s'aprofitarà entorn el 10%. La resta s'haurà de donar un altre destí o reciclar.

El Servei de Biblioteques a través de la Central de Préstec, disposa d'unes Directrius per la Gestió de fons de Baix ús, obsolets i donatius. La Central de biblioteques de Lleida (CBLL), en base a aquestes directrius, presta assessorament a les biblioteques per establir els criteris d'esporga dels fons.

En base a aquests criteris d'assessorament descrits i la formació inicial impartida al personal de la biblioteca, la CBLL ha realitzat una valoració del fons que s'han recuperat de l'antiga biblioteca, per separar el que cal donar definitivament de baixa i plantejar una correcta desafectació del fons desestimat.

Ens trobem davant d'una col·lecció que amb el pas dels anys no s'ha renovat i comprèn llibres de col·lecció local que cal preservar i una gran part de fons obsolet i de baix ús, ja retirat.

En base als criteris abans esmentats, el Plenari, amb el vot favorable dels sis membres presents dels set que legalment el componen, ACORDA:

Primer.- Procedir a la retirada del fons indicat.

Segon.- Autoritzar a la Biblioteca Màrius Torres que pugui donar de baixa els exemplars de fons bibliogràfic quan es produeixin les circumstàncies que així ho aconsellin, i determinar la seva destinació, per tal de tenir-ne actualitzat el fons i l'inventari.

6-PROPOSTA DE NOMENAMENT DE JUTGES DE PAU TITULAR I SUBSTITUT.

Vist el que estableixen els articles del Reglament 3/1995, de 7 de juny dels jutges de pau i els de la Llei Orgànica del Poder Judicial referents a la renovació dels càrrecs de Jutge de Pau titular i Jutge de Pau substitut.

Vist que l'anunci de convocatòria pública de la renovació dels càrrecs ha estat publicat al BOP de Lleida núm.125 d'1 de juliol de 2021, en el tauler d'anuncis del Jutjat Degà de Primera Instància de Lleida, en l'e-tauler de la seu electrònica de l'Ajuntament en data 28 de juny de 2021 i en el del Jutjat de Pau de Vinaixa.

Vist que durant el termini reglamentari no s'han presentat sol·licituds .

Vist l'article 6 del Reglament 3/1995, en que, a falta de sol·licituds el Ple escull lliurement els jutges, el Plenari, amb el vot favorable dels sis membres presents dels set que legalment el componen, PROPOSA els següents:

-Josep Gabarra Romeu, amb DNI 78.065*****, amb domicili al carrer ***** de Vinaixa, de professió empresari de la pedra.

-Antonio Carré Alberich, amb DNI 78.056*****, amb domicili al carrer ***** de Vinaixa, de professió pagès.

Constatat que les persones triades no pateixen cap impediment físic, vist que declaren no patir cap impediment psíquic ni haver estat condemnats ni inculpats per delictes dolós i manifesten estar en ple exercici dels seus drets civils. Vist, doncs, que els proposats no incorren en cap de

les causes d'incapacitat o d'incompatibilitat previstes per l'exercici de les funcions de Jutge de Pau de l'article 303 de la LOPJ, per tot això, el Ple Corporatiu, amb el vot favorable dels sis membres presents dels set que legalment el componen, acorda:

Primer. Proposar el Sr. Josep Gabarra Romeu per ocupar el càrrec de Jutge de Pau.

Segon. Proposar el Sr. Antonio Carré Alberich per ocupar el càrrec de Jutge de Pau substituït.

Tercer. Trametre el present acord al Jutjat Degà de Primera Instància i Instrucció de Lleida.

7-APROVACIÓ DEL DOCUMENT TÈCNIC TREBALLS D'ARQUEOLOGIA A L'IMMOBLE DE CAN PANXA NO CONTEMPLATS AL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE CASA POBLET.

Es dona compte als membres del Ple de la memòria tècnica valorada Obres de rehabilitació de la Casa de Poblet: treballs d'arqueologia redactat per l'arquitecte Sr. Xavier Zaragoza El pressupost d'execució ascendeix a 49.664,73 euros.

L'Alcalde comenta que en el projecte executiu de rehabilitació havia una partida prevista per arqueologia. El Departament de Cultura demana un estudi arqueològic pel qual la partida prevista és insuficient. El cost de tots els treballs arqueològics inclou el de directora d'arqueologia, el ajudants, personal d'excavació, inventariar, ..

L'Alcalde informa que properament sortiran ajudes de la Diputació relatives a la memòria històrica i que aquesta memòria

tècnica valorada i els treballs s'hi podran presentar.

D'acord amb l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Ple Corporatiu amb el vot favorable dels sis membres presents dels set que legalment el componen acorda:

Primer.-Aprovar inicialment la memòria valorada tècnica d'obres esmentat.

Segon.-Sotmetre a informació pública l'expedient i memòria valorada pel termini reglamentari de trenta dies durant els quals es podrà examinar i presentar les reclamacions que es creguin oportunes.

Tercer.-Que a falta de reclamacions o al·legacions la memòria valorada esdevindrà definitivament aprovada sense necessitat de nou acord.

8-DECRET D'ALCALDIA PER LA SEVA RATIFICACIÓ SI S'ESCAU.

Es dona compte als membres del Ple del Decret que es va dictar per possibilitar la interposició de recurs contenciós contra les resolucions de la Generalitat que no admeten o desestimen per les actuacions en camins municipals les ajudes atorgades per l'Estat amb motiu de la tempesta DANA.

Es transcriu decret:

DECRET D'ALCALDIA 2/2022, de 28 de gener.

Atès que en data 24 de novembre de 2021 la Secretaria de Governos Locals i Relacions amb l'Aran del Departament de la Presidència, va dictar resolució per la qual es concedien les subvencions per danys en

infraestructures municipals i xarxa viària previstes al Reial decret 778/2020, de 25 d'agost, pel qual es declara l'aplicació de les mesures previstes a l'article 9 del Reial decret llei 11/2019, de 20 de setembre, a diverses situacions catastròfiques esdevingudes entre l'1 d'abril de 2019 i el 31 de març de 2020.

Entre les sol·licituds inadmeses n'hi havia deu de les presentades per l'Ajuntament de Vinaixa, concretament les corresponents als expedients: PRE113/21/000948, PRE113/21/000964, PRE113/21/000969, PRE113/ 21/000970, PRE113/ 21/000985, PRE113/21/000986, PRE113/21/001002, PRE113/21/0010049, PRE113/ 21/001015 i PRE113/ 21/001016.

Aquella resolució desestimava, implícitament, els requeriments previs interposats en el seu dia per aquest ajuntament contra les respectives resolucions d'inadmissió de les propostes corresponents als projectes esmentats, que es van dictar en data 9 d'agost de 2021 per la Direcció General d'Administració Local. Posteriorment, en data 21 de desembre de 2021, l'esmentada Direcció General ha desestimat expressament els requeriments previs interposats per l'ajuntament contra aquella resolució.

A fi de donar compliment al deure d'aquest ajuntament de defensar els interessos, béns i drets del nostre municipi, tal i com exigeixen els articles 5 i 68 de la Llei de Bases de Règim Local i 175.1 i 180.2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació a la qüestió exposada

així com a qualsevol altra que pugui resultar contrària als drets i interessos municipals.

Tenint en compte que concorre la nota d'urgència atès que cal interposar el recurs contenciós dins el termini legal de dos mesos a comptar de la notificació dels acords de què es tracta. Entenent que per aquest motiu resulta competent l'alcaldia per adoptar el present acord, tot donant-ne compte al Ple en la primera sessió que es convoqui per a la seva ratificació, a l'empara de l'article 53.1 k) de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist l'informe jurídic emès per l'assessoria jurídica municipal en data 20 de gener de 2022, tot donant compliment a l'article 170 i 171 del Reglament de Patrimoni i el 221.1 del Reial decret 2596/1986, de 28 de novembre, que aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals.

En ús de les competències legalment atribuïdes per la Llei municipal i de règim local de Catalunya, RESOLC:

Primer.- Interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya contra les següents resolucions:

La dictada en data 21 de novembre per la SECRETARIA DE GOVERNS LOCALS I RELACIONS AMB L'ARAN, integrada en el DEPARTAMENT DE LA PRESIDÈNCIA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, en virtut de la qual s'han atorgat les subvencions a què m'he referit i se n'han exclòs deu de les demanades per aquest ajuntament

La dictada en data 9 d'agost de 2021 per la DIRECCIÓ GENERAL D'ADMINISTRACIÓ LOCAL, integrada en l'esmentada SECRETARIA DE GOVERNS LOCALS I RELACIONS AMB L'ARAN en virtut de la qual es van inadmetre i declarats desistits els deu projectes que no van ser concedits per la resolució anterior i la dictada en data 21 de desembre de 2021 pel mateix òrgan, per la qual s'ha desestimat expressament el requeriment previ interposat contra aquella resolució.

Segon.- Encomanar la defensa de l'Ajuntament al despatx d'advocats "SIMEÓ MIQUEL, ADVOCATS ASSOCIATS", i la seva representació als Procuradors dels Tribunals que aquell despatx designi d'entre els que tenen poders per a plets atorgats per l'Ajuntament.

Tercer.- Donar compte d'aquest Decret al Ple municipal en la primera sessió que es convoqui, per sotmetre'l a la seva expressa ratificació.

Josep Maria Tarragó Clivillé
Josep Sans Solsona
Alcalde
Secretari interventor

L'Alcalde informa que es tracta de les ajudes que concedeix l'Estat pels danys de la DANA i que gestiona la Generalitat. Segons la Generalitat sols són subvencionables les inversions i referit a camins consideren que sols hi ha inversió quan es fa reg asfàltic. Els camins en els que no es fa aquest tipus de tractament no

es consideren inversions. Però el cost dels arranjaments dels camins amb motiu dels desperfectes del DANA són molt superiors a les despeses ordinàries de manteniment de qualsevol anualitat. A més els arranjaments es van comptabilitzar com a inversions.

Jordi Sarlé demana aclariments sobres les ajudes en que comptaran els camins. L'Alcalde comenta que també ha hagut ajudes de la Diputació per camins i que de moment sols es podran fer els camins en que havia previst el tractament asfàltic. Per altres tractaments caldrà esperar a la resolució del contenciós.

Jordi Sarlé manifesta que no entén que s'hagi de sotmetre a ratificació aquest decret doncs si la competència és d'Alcaldia i s'ha pres aquesta decisió això ja hauria de ser suficient. Es contesta que des de l'assessoria jurídica ens van recomanar que el decret fos ratificat en plenari.

Vist el decret, ateses les explicacions de l'Alcalde, el Ple per majoria simple acorda:
Primer.-Ratificar el Decret en els seu justos termes.

Segon.-Donar-ne compte als serveis jurídics de l'Ajuntament.

9-APROVACIÓ DE DIVERSES CERTIFICACIONS D'OBRES.

Es dona compte al Ple de les següents certificacions.

- En relació a l'obra Obres diverses al local social Bar Sol:

Quarta certificació

Pressupost adjudicació..... 129.216,76 €
Import executat 113.612,02 €
Import certificació núm.4..... 15.604,74 €
Pendent executar..... 0 €

Cinquena certificació (liquidació)

Pressupost adjudicació..... 129.216,76 €
Import executat 129.216,76 €
Import certificació núm.5..... 12.753,69 €
Pendent executar..... -12.753,69 €

-En relació a l'obra rehabilitació de Can Panxa

Decret d'Alcaldia 7/2021, de 9 de febrer.
Vist el projecte Rehabilitació de la Casa Poblet de pressupost 202.934,70 €

Vista la certificació d'obra núm. 1 per un import de 12.903,40 € establerta pel representant de l'empresa adjudicatària Segesco Universal, SLU i conformada per la direcció facultativa.

Per les facultats que m'atorga l'article 53 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Resolc

Primer.- Aprovar la 1a certificació de l'obra Rehabilitació de la Casa de Poblet per un import de 12.903,40 € IVA inclòs.

Segon.- Aprovar i ordenar el pagament de la factura.

Tercer.- Donar-ne compte al Ple en la primera sessió que es celebri per a la seva ratificació si s'escau.

Decret d'Alcaldia 8/2021, de 14 de febrer.
Vist el projecte Rehabilitació de la Casa Poblet de pressupost 202.934,70 €.

Vista la certificació d'obra núm. 2 per un import de 8.547,89 euros establerta pel representant de l'empresa adjudicatària Segesco Universal, SLU i conformada per la direcció facultativa.

Per les facultats que m'atorga l'article 53 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Resolc

Primer.- Aprovar la 2a certificació de l'obra Rehabilitació de la Casa de Poblet per un import de 8.547,89 euros IVA inclòs.

Segon.- Aprovar i ordenar el pagament de la factura.

Tercer.- Donar-ne compte al Ple en la primera sessió que es celebri per a la seva ratificació si s'escau.

En relació a les anteriors certificacions de can Panxa s'informa que calia certificar les obres executades, fer-ne el pagament i justificar davant el Programa de l'1,5% cultural abans del 16 de febrer, termini establert pel Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

-En relació a l'obra Drenatge de la Travessera de les escoles i de la zona de l'escola municipal.

Primera certificació

Pressupost adjudicació..... 184.296,65 €
Import executat 0 €
Import certificació núm.1..... 51.681,06 €
Pendent executar..... 132.615,59 €

-En relació a l'obra Projecte constructiu d'una nova ETAP:

Sisena certificació:

Pressupost adjudicació..... 247.561,39 €
Import executat 156.523,75 €
Import certificació núm.6 57.714,58 €
Pendent executar..... 33.323,06 €

Vistes les anteriors certificacions.

Vist l'informe d'Intervenció dels Fons Municipal, el Ple amb el vot favorable dels sis membres presents dels set que legalment el componen acorda aprovar les certificacions esmentades.

10-APROVACIÓ DE PROJECTES I ACTUACIONS PER CONCÓRRER ALS FONS NEXT GENERATION DE LA UNIÓ EUROPEA.

Es dona compte als membres del Ple del RD 692/2021, de 3 d'agost, pel qual es regula la concessió directa d'ajudes per a la inversió en projectes singulars locals d'energia neta en municipis amb repte demogràfic(Programa DUS 5000), en el marc del Programa de Regeneració i Repte Demogràfic del Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència, normativa que estableix part de les ajudes amb fons europeus coneguts com a Next Generation.

A la vegada es dona compte també dels documents tècnics confeccionats per l'oficina tècnica Wess Project, SL, tots referits a l'escola municipal Sant Bonifaci:

1-Certificat d'eficiència energètica de les escoles, escola bressol, piscines, vestidors pista tant en l'estat actual com en final amb les millores proposades

2-Projecte de generació tèrmica de les escoles i l'escola bressol amb sistema d'aerotèrmica

3-Projecte de reducció de la demanda energètica a les escoles i l'escola bressol

4-Projecte integral d'instal·lació de plaques fotovoltaïques per a l'escola, l'escola bressol, les piscines i la pista d'autocaravanes amb un sol punt de consum.

5-Redacció de les memòries per les mesures 1, 2 i 3 per la presentació de la subvenció, i presentació de la subvenció.

Els anteriors documents tècnics són la base per concórrer als fons europeus Next Generation.

L'Alcalde dona explicacions de que són els fons Next Generation i el que representen de per millorar l'eficiència energètica i reduir emissions.

S'expliquen les diferents actuacions:

-per l'escola: millorar els tancaments, baixar sostres, substituir llums per llums led, canvi de caldera i plaques per obtenir energia amb un 20% de reserva per a que es pugui comercialitzar.

-el projecte del Casal d'Avis abastaria l'edifici del Bar Sol i enllumenat públic de la ctra de l'Albi.

-el projecte de la bassa abastaria l'edifici de l'ajuntament, l'ETAP, biblioteca, consultori i també enllumenat públic.

-també hi ha projecte per substituir el vehicle de l'Ajuntament per un d'elèctric.

Els fons Next Generation poden subvencionar les actuacions amb diferents percentatges fins el 100% i les propostes que es presentaran compliran amb la casuística que permeti obtenir aquest 100%.

Vist el Reial Decret 692/2021, vistos els documents tècnics, ateses les explicacions dels mateixos.

D'acord amb l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Ple Corporatiu, amb el vot favorable dels sis membres presents dels set que legalment el componen acorda:

Primer.- Aprovar els anteriors documents tècnics.

Segon.- Presentar els anteriors documents tècnics a la convocatòria de les ajudes conegudes com Fons Next Generation.

Tercer.-Sotmetre a informació pública l'expedient i documentació tècnica pel termini reglamentari de trenta dies durant els quals es podrà examinar i presentar les reclamacions que es creguin oportunes.

Quart.-Que a falta de reclamacions o al·legacions el projecte esdevindrà definitivament aprovat sense necessitat de nou acord.

11-INFORMES DE LA REGIDORIA D'AGRICULTURA.

El primer tinent d'Alcalde dona compte que el 6 de febrer va finalitzar la temporada del conill i el 13 de febrer la del tord.

El guarda finalitzarà el 28 de febrer.

També s'informa que per reduir el mal que els conills fan a determinats conreus es vol solucionar o reduir caçant conills amb furons i després aviar-los ens zones del terme on no hi pugui haver danys.

També informa que s'està demanant pressupostos de reparacions de camins.

12-INFORMES DE LA REGIDORIA D'OBRES.

En absència del regidor d'obres, l'Alcalde fa lectura de l'informe que es transcriu:

"ETAP: es dona pràcticament per finalitzada la part corresponent al muntatge d'equips de bombeig i canonades d'aspiració, impulsió, electrobomba submergible i grup a pressió. Es segueix treballant amb el muntatge de quadres de comandaments, maniobres i telecontrol. S'espera que es finalitzi abans d'acabar el març.

Drenatge de la travessera de les escoles: l'obra segueix segons el Planning. S'ha deixat una previsió de canalització de creuament per cablejat elèctric de cara els projectes del Next Generation i s'ha allargat l'escollera del talús al peu de l'entrada de la carretera ja que es trobava en molt mal estat.

Casa de Poblet: segueixen les tasques d'excavació arqueològica on s'ha pogut trobar una construcció d'abans del segle XIV, segle en el qual es va construir la casa. Poc a poc es va sabent més de la història. Es preveu acabar les taques d'arqueologia durant el més de març.

Properament s'iniciaran les licitacions de la millora de la xarxa de distribució d'aigua potable de la ctra de l'Albi, la recuperació del pou de la Plaça dels Arbres i el canvi de la impermeabilització de la bassa.

Es duen a terme manteniments preventius i correctius, entre d'altres a la ctra de Tarragona, 15, canvi de vàlvules a les piscines municipals,..”

L'Alcalde dona explicacions sobre el sistema de drenatge (escollera/mur) per aclarir preguntes de Jordi Sarlé i Jordi Vilalta: quan el primer drenatge estigui al màxim i pugui l'aigua serà evacuada per una altra sortida de 60 cm. i quan aquesta ja no pugui més l'aigua finalment correrà per damunt la carretera.

13-INFORMES DE LA REGIDORIA DE FESTES I EDUCACIÓ.

Es transcriu informe de la regidora:

”Juntament amb la Comissió de festes s'ha organitzat la festa de Carnaval per aquest any. Serà el proper dissabte 5 de març a les 17.00h. Es començarà i s'acabarà a la Plaça dels Arbres. Es farà rua i animació pels carrers del poble i seguidament espectacle del grup Una de Pirates. A continuació desfilada de disfresses,

actuació del grup de grallers local Batunyecos i entrega de premis a gastar als establiments locals. A partir de les 20h, a la plaça dels vents, disco-mòbil Disco Band Disc i deejay Rico. Animem a tothom a participar-hi!

14-INFORMES D'ALCALDIA.

Es transcriu informe de l'Alcaldia:

”No s'ha sol·licitat cap subvenció. No s'ha atorgat cap subvenció.

Ja tenim el programa d'actes de la fira de l'oli tancat, en principi s'espera que al llarg de la propera setmana se'n comenci a fer publicitat.

S'ha posat ja en marxa la biblioteca Màrius Torres, esperem que tothom en pugui gaudir. De moment s'ha fet les presentacions a les associacions i entitats, al col·legi i al centre de serveis i properament s'iniciaran les activitats culturals programades. Per altra banda, s'oferirà servei de impressió, plastificat, escanejat i ajuda a complimentar formularis o altres certificats per internet.

S'ha retornat ja 252.000 euros aproximadament del crèdit bancari, per tan, resten uns 200.000 euros que es preveu que en els propers 15 mesos es pugui retornar. Aquest és fruit del treball a secretaria i administració i que poc a poc es va justificant i complint amb les requisits de les subvencions demanades i atorgades. Per tan, vull fer un reconeixement a aquest esforç per part dels treballadors públics d'aquest ajuntament.

S'està mirant d'allargar la fibra d'Adamo per la part de la carretera de Tarragona,

fins arribar a les naus de l'Eduard Moragues. Properament insistirem amb la resta de parts industrials del municipi.

Després d'un parell de mesos de l'obertura del local de joves, cal dir que tot funciona correctament i que la resposta dels joves és molt positiva, esperem que continuï així. Per altra banda, hem apostat per les polítiques de joves augmentant el doble l'aportació de la generalitat per l'any 2022 a través dels plans locals de joventut.

S'han presentat les al·legacions a la MAT Aragó-BCN i que creua el nostre terme municipal.

També s'ha formulat al·legacions i observacions al projecte de la línia GRANJA D'ESCARP-BEGUES de RREE, ja que no considerava el recollit al catàleg de bens i masies de Vinaixa, entre altres

També estem elaborant les observacions al projecte que es troba en fase de redacció, del desenvolupament del sector de reg del Segarra Garrigues que ens entra pel fondo major.

S'ha fet efectiu els convenis entre associacions i ajuntament per la dinamització de les mateixes a través d'un conveni que aporta un ajut econòmic a cada entitat.

S'ha col·locat els cartells de la campanya GARRIGUES TERRA VEGE EXTRA a les entrades de Vinaixa. Un d'ells subvencionat pel Consell Comarcal de les Garrigues.

Es demana a tothom que tingui gossos que reculli les defecacions, ja que últimament, hem notat un augment d'incivisme. Creiem que és un respecte per a tothom”.

15-PRECS I PREGUNTES.

Es dona la paraula a Jordi Vilalta qui manifesta que en proper ple aportarà justificacions de despeses del vedat de temporades de l'anterior legislatura.

Un cop examinats els punts de l'ordre del dia i atès que no es demanen més paraules per intervenir, el Sr. Alcalde-President aixeca la sessió i la dona per finalitzada, ordenant que s'aixequi acta de tots els punts debatuts. Per fer-hi constar i donar fe del que s'hi ha tractat i els acords presos, estenc, amb la conformitat de tots els assistents, aquesta acta transcrita en paper amb l'anagrama de l'Ajuntament pàgines 937 a 956.