

AJUNTAMENT de VINAIXA

Acta de la sessió ordinària

Acta 9/2021

Dia: 21 de juliol 2021

Hora de començament: 20 hores **Hora d'acabament:** 21:15 hores

Lloc: Sala d'Actes de l'Ajuntament de Vinaixa

Hi assisteixen:

- Josep Maria Tarragó Clivillé, Alcalde
- Alain Anglès Pérez, Segon Tinent d'Alcalde
- Jèssica Poch Martínez, regidora
- Jordi Sarlé Gallart, regidor
- Jordi Riera Carré, regidor
- Jordi Vilalta Serra, regidor

Josep Sans Solsona, secretari

Felip Carré Carré, Primer Tinent d'Alcalde s'ha excusat d'assistir.
Jordi Sarlé Gallart, regidor, s'incorpora a la sessió durant el tracte del punt tres de l'ordre.

Comprovada l'existència de quòrum suficient l'Alcalde declara obert l'acte i es passa a desenvolupar els assumptes que consten a l'Ordre del dia.

Temes tractats (ordre del dia) :

- 1-Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
- 2-Llicències urbanístiques.
- 3-Resolucions i Decrets d'Alcaldia.
- 4-Relació de factures.
- 5-Cessió de local per activitat comercial.
- 6-Aprovació de memòria valorada i presentació a convocatòria d'ajudes.
- 7-Aprovació modificacions al projecte Rehabilitació de Can Panxa.
- 8-Aprovació del Plec de clàusules per licitar adjudicació del Bar Sol i convocatòria de licitació.
- 9-Informes de la Regidoria d'Agricultura.
- 10-Informes de la Regidoria d'Obres
- 11-Informes de la Regidoria de Festes i Educació.
- 12-Informes d'Alcaldia
- 13-Precs i preguntes

1- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

El Sr. Alcalde obre la sessió i pregunta als membres del Ple si tenen alguna esmena a fer a l'acta de la sessió ordinària anterior del 16 de juny de 2021 l'esborrany de la qual els ha estat tramesa juntament amb la convocatòria de la present sessió. L'acta es aprovada amb el vot favorable dels quatre membres presents assistents en aquella sessió dels set que legalment componen el Ple.

També es pregunta als membres del Ple si tenen alguna esmena a fer a l'acta de la sessió extraordinària del 2 de juliol de 2021 l'esborrany de la qual els ha estat tramesa juntament amb la convocatòria de la present sessió. L'acta es aprovada amb el vot favorable dels quatre membres presents assistents en aquella sessió dels set que legalment componen el Ple.

2-L·LICÈNCIES I COMUNICACIONS PRÈVIES URBANÍSTIQUES.

1-L·licència 21/2021 a favor de Pedres Magami per Modificació i continuació de coberta i anivellament pont grua al carrer l'Estació s/n.

2-L·licència 28/2021 a favor de MMPP per enguixar parets habitació golfes i canvi de xapa de coberta de la terrassa a l'immoble del carrer *****.

3-L·licència 24/2021 a favor de IFM per reformar interior d'edifici existent rejuntar de pedra i altres a l'immoble del carretera *****.

4-L·licència 30/2021 a favor de MCM per arranjament exteriors e interiors de magatzem/cabana al Polígon **, parcel·la **

5-L·licència 33/2021 a favor de OGG per arranjament de façana i finestres amb col·locació de pedra i pintura al carrer ****.

6-L·licència 17/2021 a favor de ARP per enderroc d'envà entre menjador i cuina a l'immoble carrer *****.

7-L·licència 40/2021 a favor de MCOE per el canvi d'una biga trencada per una de ferro i fer cel ras de pladur a l'immoble del la carretera *****.

8-L·licència 41/2021 a favor de RFS per la col·locació de cel ras de pladur a l'immoble de la carretera *****.

9-L·licència 42/2021 a favor de MJl per enrajolar el terra de l'entrada i repassos d'enguixat del sostre a l'immoble al carrer *****.

10-L·licència 39/2021 a favor de Telefónica de España,SAU per substitució de quatre suports de fusta i reforçar cinc pals de fusta a la Travessia de les Escoles.

11-L·licència 25/2021 a favor de RSA per tancament parcial de la parcel·la ** del polígon **.

3-RESOLUCIONS I DECRETS D'ALCALDIA.

1-Decret d'Alcaldia 27/2021, de 17 de juny

En data 10 de maig de 2021, per Fusteria Sarlé,SL, es demana que l'Ajuntament prengui nota d'una millora i actualitzi la llicència d'activitat atorgada.

Fusteria Sarlé,SL disposa de llicència d'activitat atorgada per Decret d'Alcaldia 3/2000, de 29 de febrer per a la fabricació i elaboració de materials de fusta en general.

Per Fusteria Sarlé, SL s'ha aportat Memòria tècnica de canvi no substancial d'una activitat de fusteria. La Memòria tècnica està subscripta per l'enginyer industrial Sr. Xavier Arqués Grau.

Segons la Memòria la modificació no substancial consisteix en la implantació d'una màquina multieina per al mecanitzat de peces de fusta i que funciona per control numèric.

Segons la Memòria la modificació no és substancial doncs no fa variar la superfície de l'establiment ni modifica les emissions de cap tipus ni la producció.

Amb la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i les seves modificacions, l'activitat de fusteria estaria sotmesa al règim de comunicació de l'annex 3, codi 8.9 (fusteries, ebenisteries i similars).

Atenent que la modificació comunicada per Fusteria Sarlé, SL consistent en la implantació d'una màquina multieina per al mecanitzat de peces de fusta i que funciona per control numèric és una modificació no substancial.

Atenent que no afecta a la dimensió de l'activitat, ni a la producció, ni a la matèria primera ni als consums d'aigua o energia utilitzats ni a cap altre element rellevant.

Vistos els anteriors antecedents

DECRETO

Primer.-Tenir a l'Ajuntament de Vinaixa per assabentat de la modificació no substancial de l'activitat de fabricació i elaboració de materials de fusta en general.

És titular de l'activitat Fusteria Sarlé,SL, NIF B25435264.

La modificació consisteix en implantació d'una màquina multieina per al mecanitzat de peces de fusta i que funciona per control numèric.

L'activitat s'exerceix a la ctra de l'Albi, sn cantonada amb Camí de l'Estació.

Segon.-Comunicar-ho al promotor i donar compte al Ple en la primera sessió.

2-Decret de l'Alcaldia 28/2021, d'1 de juliol.

De conformitat amb l'informe proposta del Secretari de l'Ajuntament de data 1 de juliol de 2021 en relació amb l'expedient 32/2021

1.-Antecedents

Es constata a la parcel·la 248 del polígon 1 l'existència de diverses construccions de xapa i altres materials i mòbil home aparcada.

És titular de la finca, segons cadastre, HGJ, NIE *****M, amb domicili a la Ronda de la Torrassa, *****, L'Hospitalet de Llobregat (08903).

En informe de l'arquitecte municipal de 18 de maig de 2021 s'estableix que la construcció no compleix amb la legalitat urbanística i no és autoritzable. L'informe constata que hi ha unes construcció amb xapes i material divers formant una espècie de cobert, una mòbil home amb una coberta de xapa amb pedres a la part superior(i que per tant amb aparença de permanència en el lloc) i també altres materials deixats a l'entorn.

2.-Fonaments jurídics.

1.- El Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme estableix a l'article 199 que totes les accions que presumptament comportin vulneració de les determinacions contingudes en aquesta llei han de donar lloc a actuacions administratives necessàries per aclarir els fets i seguidament, o directament, a la incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística. L'expedient de protecció de la legalitat urbanística té per objecte:

-la restauració de la realitat física alterada.

-la imposició de sancions.

-la determinació dels danys i els perjudicis causats.

2.-L'article 112 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, estableix que la resolució d'iniciació s'ha de notificar a les persones interessades, que disposen d'un termini de quinze dies d'audiència per a formular al·legacions i presentar els documents que estimin pertinents. En la mateixa resolució d'iniciació es nomenarà la persona instructora.

3.-L'article 116 del Decret 64/2014, de 13 de maig, estableix que la resolució d'iniciació ha de fer saber motivadament si l'acte de què es tracti és manifestament il·legalitzable i suspendre les obres que estiguin en curs d'execució.

4.-La zona on s'han projectat les obres està qualificada de sòl no urbanitzable agrícola i de sòl no urbanitzable forestal. Per informe de l'arquitecte municipal de 18 de maig de 2021 s'estableix que la construcció no és autoritzable.

5.-Obra il·legalitzable:

A)L'article 47.3 del TRLLU estableix que en sòl no urbanitzable són permesos:

-reconstruir i rehabilitat les masies i les cases rurals que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques, històriques, ambientals, paisatgístiques o socials.

-reconstruir i rehabilitat altres construccions anteriors a l'entrada en vigor del primer instrument de planejament urbanístic general de cada municipi i que calgui preservar i recupera per raons arquitectòniques o històriques.

-rehabilitar les construccions rurals en desús per a corregir-ne l'impacte ambiental o paisatgístic negatiu.

L'obra projectada és de nova construcció, no forma part de cap construcció amb valor arquitectònic o històric o en desús.

B)Són possibles en sòl no urbanitzable actuacions per activitats d'interès públic.(article 47.4 TRLLU). No es constata cap interès públic en la construcció.

C)L'article 47.6 del TRLLU estableix els supòsits de noves construccions permeses en sòl no urbanitzable. Entre altres, les construccions i les dependències pròpies d'una activitat agrícola, ramadera, d'explotació de recursos naturals. No es constata cap activitat d'explotació agrícola o ramadera.

D) El suposat caràcter permanent de la mòbil home pressuposa un ús acampada que no està autoritzat.

Per tot això, RESOLC:

1.-Incoar l'expedient de protecció de la legalitat urbanística que conjuntament comprèn el procediment de restauració de la legalitat urbanística, el procediment sancionador i el de rescabament si s'escau.

2.-Nomenar instructor de l'expedient al Sr. Alain Anglès Pérez, regidor d'urbanisme.

3.-Concedir un termini de 15 dies d'audiència als interessats comptats des de la notificació perquè presentin al·legacions i documents o justificacions que estimin.

4.-S'adverteixi que les mesures a adoptar per restaurar la realitat física alterada podran consistir amb l'enderrocament de les construccions, retirada de la mòbil i trasllat de tot a gestor autoritzat.

3-Decret de l'Alcaldia 29/2021, de 7 de juliol.

De conformitat amb l'informe proposta del Secretari de l'Ajuntament de data 1 de juliol de 2021 en relació amb l'expedient 43/2021

1.-Antecedents

Es constata a la finca del carrer Migdia, 7 de l'existència d'obres sense llicència.

És titular de la finca, BOT, DNI *****, amb domicili al carrer **** de Vinaixa.

En informe de l'arquitecte municipal de 22 de juny de 2021 es constata que a l'edifici del carrer Migdia, 7 s'han realitzat les següents obres a la façana:

-supressió de la barana del balcó de la planta primera sense haver posat cap altre tipus de protecció de l'obertura.

-substitució de finestra de la planta segona per una altra de color blanc, sembla que d'alumini o PVC i que en no ocupar la nova finestra tot el forat existent amb l'anterior, les parts buides perimetrals s'han reblert amb maó ceràmic sense cap tipus d'acabat.

També fa esment el dit informe de que s'han detectat altres moviments de material de construcció cap a l'interior de l'edifici el que pot ser susceptible d'obres realitzades a l'interior.

Les obres, que són autoritzables, no compleixen amb la legalitat urbanística i cal es sol·liciti llicència per:

- reducció de l'obertura. En que es contemplarà acabat del marc de la finestra en rebossat i pintat segons colors admesos per l'ordenança de colors. Excepcionalment, es permet pintat blanc a to amb el color de la façana.

- canvi de persiana. Aquesta haurà de ser dels colors admesos per l'ordenança de colors. Els colors blancs i metàl·lics són prohibits expressament.

- possibles altres actuacions a l'interior.

2.-Fonaments jurídics.

1.- El Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme estableix a l'article 199 que totes les accions que presumptament comportin vulneració de les determinacions contingudes en aquesta llei han de donar lloc a actuacions administratives necessàries per aclarir els fets i seguidament, o directament, a la incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística. L'expedient de protecció de la legalitat urbanística té per objecte:

-la restauració de la realitat física alterada.

-la imposició de sancions.

-la determinació dels danys i els perjudicis causats.

2.-L'article 112 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, estableix que la resolució d'iniciació s'ha de notificar a les persones interessades, que disposen d'un termini de quinze dies d'audiència per a formular al·legacions i presentar els documents que estimin pertinents. En la mateixa resolució d'iniciació es nomenarà la persona instructora.

3.-L'article 116 del Decret 64/2014, de 13 de maig, estableix que la resolució d'iniciació, quan l'acte no sigui manifestament il·legalitzable s'ha de requerir a la persona interessada perquè en el termini de dos mesos des de la notificació sol·liciti el títol administratiu habilitant. Serà advertit de les mesures de restauració de la realitat física alterada que es poden adoptar en cas que l'actuació no es legalitzi.

Per tot això, RESOLC:

1.-Incoar l'expedient de protecció de la legalitat urbanística que conjuntament comprèn el procediment de restauració de la legalitat urbanística, el procediment sancionador i el de rescabament si s'escau.

2.-Nomenar instructor de l'expedient al Sr. Alain Anglès Pérez, regidor d'urbanisme.

3.-Concedir un termini de 15 dies d'audiència als interessats comptats des de la notificació perquè presentin al·legacions i documents o justificacions que estimin.

4.-Requerir a la persona interessada perquè en el termini de dos mesos des de la notificació sol·liciti llicència d'obres per legalitzar les actuacions.

5.-S'adverteixi que les mesures a adoptar per restaurar la realitat física alterada podran consistir amb l'enderrocament de les actuacions executades.

6.-Transcorregut el termini de 15 dies d'audiència l'òrgan competent resoldrà el procediment.

4-Decret de l'Alcaldia 31/2021, de 12 de juliol.

Vista la Resolució ACC/1785/2021, d'1 de juny, de convocatòria de subvencions per a actuacions d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior realitzades durant els anys 2019 i 2020 o a realitzar durant l'any 2021.

Vista l'Ordre TES/130/2018, de 24 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions per a actuacions d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior.

Atès l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

Decreto:

Primer.- Aprovar el document tècnic Canvi de llumeneres al recinte de l'escola i pista poliesportiva municipal descoberta i al recinte del cementiri confectionat per l'arquitecte municipal.

Segon.- Presentar aquest document a la convocatòria de subvencions de la Resolució ACC/1785//2021.

Tercer.- Comprometre a l'Ajuntament de Vinaixa en l'execució de l'actuació subvencionada.

Quart.-Habilitar crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 165.633.01 per finançar l'execució de l'actuació.

Cinquè.-Donar-ne compte al Ple en la primera sessió que es celebri.

4-RELACIÓ DE FACTURES.

Es dona compte als membre del Ple, mitjançant mostra durant el Ple de còpies impreses en paper, de la relació de factures que s'han registrat a l'Ajuntament. En concret, des del registre de factura 322 fins la 417.

5-CESSIÓ DE LOCAL PER ACTIVITAT COMERCIAL.

Per Andreia Filipa Soares Dias, NIE X9101138S, s'ha sol·licitat fer ús d'un local de l'Ajuntament per a iniciar una activitat d'estètica.

El local sol·licitat està situat a la Plaça del Casal Vinaixenc, sn, planta primera. La superfície del local és entorn els 60 m2. i des de fa molts anys el local està en desús.

La intenció de la sol·licitant és iniciar l'activitat d'estètica al municipi de Vinaixa i si aquesta activitat és viable comercialment establir-se en local de forma més definitiva.

Vist l'article 72.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, que permet que els ens locals poden valorar motivacions de prestació de serveis socials, promoció i reinserció socials, activitats culturals i esportives, promoció urbanística, foment del turisme, ocupació del temps lliure, o altres anàlogues, que facin prevaler una rendibilitat social per damunt de la rendibilitat econòmica.

L'Alcalde dona compte al Ple que és beneficiós pel municipi de Vinaixa l'obertura d'un nou establiment comercial que afavoreix l'activitat econòmica del municipi i permet satisfer l'interès social i l'Ajuntament hauria de permetre fer ús d'aquest local per a iniciar l'activitat.

Els membres del Ple amb el vot favorable dels sis membres presents acorden:

- 1.-cedir el local esmentat a Andreia Filipa Soares Dias, NIE X9101138S.
- 2.-la durada de la cessió serà de 6 mesos prorrogable fins a 6 mesos més.
- 3.-el preu de cessió serà de 200 euros mensuals més IVA.
- 4.-la cessió s'estableix amb les següents condicions:

- la cessionària es farà càrrec del manteniment del local: despeses de consum elèctric i aigua.
- el local serà retornat com a mínim amb les mateixes condicions que es cedeix.
- la cessionària establirà un aval de 300 euros per garantir el retorn del local en bon estat.
- la realització de modificacions o obres en el local haurà de posar-se en coneixement de l'Ajuntament que les haurà d'autoritzar.

6-APROVACIÓ DE MEMÒRIA VALORADA I PRESENTACIÓ A CONVOCATÒRIA D'AJUDES

Es dona compte al Ple del següent Decret d'alcaldia.

Decret de l'Alcaldia 30/2021, de 9 de juliol.

Vista la Resolució ACC/1779/2021, d'1 de juny, de convocatòria de subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i adaptació al canvi climàtic per als anys 2021 i 2022.

Vista l'Ordre TES/169/2018, de 4 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i adaptació al canvi climàtic.

Atès l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, Decreto:

Primer.- Aprovar el document tècnic Millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable de la carretera de l'Albi confeccionat per l'arquitecte municipal.

Segon.- Presentar aquest document a la convocatòria de subvencions de la Resolució ACC/1779//2021.

Tercer.- Comprometre a l'Ajuntament de Vinaixa en l'execució de l'actuació subvencionada.

Quart.-Habilitar crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 161.639.01 per finançar l'execució de l'actuació.

Cinquè.-Donar-ne compte al Ple en la primera sessió que es celebri per a la seva ratificació.

Vista la Memòria valorada Millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable de la Ctra de L'Albi redactat per l'arquitecte Sr. Xavier Zaragoza Montpel, de pressupost d'execució 162.511,81 euros.

Vist l'anterior decret.

D'acord amb l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Ple Corporatiu, amb el vot favorable dels sis membres presents, acorda:

Primer.-Ratificar el decret i aprovar inicialment el document d'obres esmentat i la seva presentació a la convocatòria d'ajudes de la Resolució ACC/1779/2021.

Segon.-Sotmetre a informació pública l'expedient i projecte pel termini reglamentari de trenta dies durant els quals es podrà examinar i presentar les reclamacions que es creguin oportunes.

Tercer.-que a falta de reclamacions o al·legacions el projecte esdevindrà definitivament aprovat sense necessitat de nou acord.

7-APROVACIÓ MODIFICACIONS AL PROJECTE REHABILITACIÓ DE CAN PANXA.

Es dona compte als membres del Ple de les modificacions introduïdes en el Projecte de rehabilitació de can Panxa redactat per l'arquitecte Sr. Xavier Zaragoza Montpel.

El projecte va ser aprovat en sessió plenària del dia 23 de desembre de 2020. Tramés a la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural per a la seva valoració, aquesta Comissió va autoritzar l'actuació amb condicions. Per requeriment de del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, en el marc de les ajudes de l'1,50% cultural, es demana que les condicions siguin incorporades al redactat del projecte.

Les modificacions introduïdes sols obeeixen a aquelles condicions i requeriment.

D'acord amb l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Ple Corporatiu, amb el vot favorable del sis membres presents acorda:

Primer.-Aprovar les modificacions al projecte d'obres esmentat.

Segon.-Sotmetre a informació pública l'expedient i projecte pel termini reglamentari de trenta dies durant els quals es podrà examinar i presentar les reclamacions que es creguin oportunes.

Tercer.-que a falta de reclamacions o al·legacions el projecte esdevindrà definitivament aprovat sense necessitat de nou acord.

8-APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES PER LICITAR ADJUDICACIÓ DEL BAR-RESTAURANT SOL I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ.

L'Alcalde dona explicacions del plec i dels criteris establerts per l'adjudicació mitjançant possibles millores i el que es persegueix amb aquestes.

Jordi Sarlé pregunta si després els adjudicataris no compleixen amb allò compromès i que no serà fàcil de gestionar que compleixin els criteris del Plec de clàusules. Respon Alcalde que en aquest cas no hi haurà lloc a pròrrogues i s'establiran sancions.

Jordi Vilalta considera que el preu del lloguer és baix atenent a que hi haurà un bar i restaurant nous. Respon Alcalde que es busca oferir un bon servei al poble més que un benefici econòmic a l'Ajuntament.

Hi ha altres intervencions debat en relació als criteris d'adjudicació

Vista la proposta de Plec de Clàusules administratives particulars confeccionada per secretaria.

El Ple Corporatiu, amb el vot favorable dels sis membres presents del set que legalment el componen, acorda:

Primer- Aprovar l'expedient de contractació de l'arrendament del Bar-Restaurant Sol.

Segon- Nomenar com a membres de la Mesa de Contractació els següents:

-president: Felip Carré Carré.

-primer vocal: Xavier Zaragoza Montpel, arquitecte municipal.

-segon vocal: Josep Sans Solsona, secretar interventor

-secretaria: Elisabet Arbat Molas, administrativa.

Tercer- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars, transcrites en annex, que ha de regir la contractació de l'arrendament del Bar-Restaurant Sol per un termini d'1 any, prorrogable per 1+2+2 anys

Quart- Aprovar la licitació del contracte pel procediment obert i sotmetre a informació pública la convocatòria de licitació de contractació mitjançant anunci al perfil del contractant.

Cinquè.-Nomenar responsable del contracte a Josep Maria Tarragó Clivillé, director facultatiu del contracte d'obres.

Sisè- Facultar l'alcalde, o membre de la corporació en qui delegui, perquè dugui a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i l'execució d'aquest acords.

9-INFORMES DE LA REGIDORIA D'AGRICULTURA.

Es transcriu informe aportat per Alcaldia:

-En les properes setmanes es realitzarà el projecte d'àrid reciclat al municipi, són els camins de l'Ull de bou, Pla la Ponça i les Partsdemunt.

-S'està seguint un tractament ecològic als plataners, creiem que aquest any està funcionant força millor.

-S'ha fet una poda d'estiu a l'arbrat per tal de treure totes aquelles branques fora de la copa i fer-los-hi la formació.

10-INFORMES DE LA REGIDORIA D'OBRES.

Es transcriu informe:

1-OBRA D'ARRANJAMENT I URBANITZACIÓ ENTRADA CARRETERA.

Comentar al respecta, que pràcticament es donen per instal·lats tot lo relacionat amb serveis, es a dir canalització d'aigua, telefonia, enllumenat i sanejament segons projecte i que actualment estem a la fase d'iniciar la pavimentació. Resta pendents realitzar les proves d'estanqueïtat i pressió de la xarxa d'aigua.

2-BAR EL SOL

Donem per acabada la part corresponent a demolició en general, reforç estructural i rebaix de pavimentació principalment de la cuina.

Comentar que s'ha finalitzat tot, lo relacionat amb la part de desguassos d'aigua i clavegueram, inclòs la connexió amb el col·lector general.

Replanteig de l'escala, cuina, barra i paraments vertical.

3-CONSULTORI

Degut a una avaria, en la canonada d'aigua en el ramal d'alimentació al CAP, aquesta setmana hem iniciat les obres corresponent a la substitució del ramal, per una nova canonada de P.E de 25 mm PN 10.

4-POU SANT MIQUEL

Comentar que, aquesta mateixa setmana Gespasa a substituït la pantalla del display de la consolada del controlador del pou.

5-CONTROL ANALITIC

Referent al control analític de les aigües de consum, comentar que totes les mostres a segut correctes segons RD/140/03. I comentar, respecte al episodi de vessaments de hidrocarbur i les restriccions associades amb aquest fets, comentar que al nostre municipi, no hem tingut cap anomalia al respecta i que en cap moments a afectat a la garantia del servei diari, degut bàsicament a la disponibilitat de recursos propis.

11-INFORMES DE LA REGIDORIA DE FESTES I EDUCACIÓ.

Es transcriu informe:

SANT JOAN 2021:

Donar compte de les despeses de la festa de Sant Joan. Despeses totals:
4.484,27€ (Iva inclòs)

Coca de Sant Joan: 529,83€

Focs artificials: 578,54€

Grup de versions Acuario: 3.375,90€

ACTIVITATS ESTIU:

Juntament amb la comissió de festes i diferents associacions del poble s'han organitzat una sèrie d'activitats repartides durants els mesos de juliol i agost. Són activitats molt variades i pensades per a totes les edats.

CASAL D'ESTIU:

El casal d'estiu ja està en marxa. Hi ha un total de 49 nens i nenes apuntats. No tots hi assisteixen les 5 setmanes però la gran majoria sí. Hi ha un total de 5 monitors.

12-INFORMES D'ALCALDIA.

Es transcriu informe:

-S'ha demanat els danys del DANA de l'Estat a través de la Generalitat, ajudes per la mitigació i adaptació al canvi climàtic on s'ha presentat la memòria de la substitució de l'aigua de la ctra de l'Albi, ajudes per la ordenació ambiental de la il·luminació exterior (Escoles i cementiri) i el Pla econòmic de salut.

-S'ha signat el conveni de cessió de la finca de l'església pels propers 55 anys al notari, per tal de que des de l'ajuntament puguem iniciar la restauració a través de subvencions. L'Arquebisbat també hi col·laborarà. Resta anar al notari.

-S'està fent un seguiment de les construccions en rústica fora d'ordenament urbanístic després de tenir-les ja totes inventariades, la finalitat és conèixer els propietaris i buscar diferents solucions i sortides al construït.

-En els propers dies es col·locarà uns cartells a les entrades del poble amb la campanya engegada des del dept. De cultura del consell "Garrigues terra verge extra". En concret en situarem un a cada entrada.

-S'ha detectat un repunt d'incivisme per part dels conductors a la zona de les piscines, on per tal de no donar la volta passen per la part de les autocaravanes. Properament s'instal·larà cartells i senyals a fi de poder sancionar a tots aquells que ho fessin. Creiem que amb 6 senyals amb tríode hauria de ser suficient, però no és el cas.

-S'ha engegat amb els botiguers i negocis de Vinaixa una cartelleria il·lustrativa per la zona de les autocaravanes per mostrar tots els negocis i els contactes, així apropar els turistes a les compres.

-Rebutgem la campanya a través de comentaris a les aplicacions turístiques per part de poblacions properes per intentar atraure més autocaravanes a la seva població. Creiem que és d'un nivell tan baix i de mira curta, al no entendre que no en som competència sinó complementaris i que tots som un gra de sorra més a les Garrigues.

-Continuem elaborant el registre d'habitatges buits. Ja estem a la fase de contacte amb els propietaris i la catalogació d'aquests. En breu disposarem de més informació pel parc d'habitatge disponible a Vinaixa.

13-PRECS I PREGUNTES

Un cop examinats els punts de l'ordre del dia i atès que no es demanen més paraules per intervenir, el Sr. Alcalde-President aixeca la sessió i la dona per finalitzada, ordenant que s'aixequi acta de tots els punts debatuts. Per fer-hi constar i donar fe del que s'hi ha tractat i els acords presos, estenc, amb la conformitat de tots els assistents, aquesta acta transcrita en paper amb l'anagrama de l'Ajuntament pàgines 852 a 862.